

	<b>Resort Tamboré</b> More com conforto e segurança no	Lazer e diversão de um Re <a href="#">Clique e confira!</a> www.mpdko.com.br				
HOME	QUEM SOMOS	NOTÍCIAS	EMPRESAS DO SETOR	GLOSSÁRIO	PARCEIROS	CONTATO

## NOTÍCIAS

### Diadema recebe um dos maiores empreendimentos residenciais da região

O Panorama Diadema Condomínio Clube oferece ampla área de lazer, área verde e facilidades de financiamento e confirma o alto índice de crescimento da região para os próximos anos



“Você merece, você pode pagar” – com esta temática a GMK Incorporadora, em parceria com a TSR Construtora e a Itaplan Imóveis, lança em 2010 um empreendimento residencial inédito para Diadema. O Panorama Diadema Condomínio Clube, um dos maiores empreendimentos residenciais da região, oferece mais unidades que qualquer empreendimento do município, acompanhado a vasta área verde e lazer completo.

São, ao total 655 unidades, em apartamentos de 49,63m<sup>2</sup> (2 dorms) e 61,59m<sup>2</sup> (3 dorms com suíte), com uma vaga na garagem. A área de lazer recebe destaque, oferecendo mais de 30 itens de lazer, como salão de festas adulto, teen e infantil, churrasqueiras, quadra esportiva, playground, fitness e salão de jogos, além de itens que seguem as tendências dos imóveis modernos, como brinquedoteca, sala de cinema, pista de caminhada, sauna com descanso, espaço mulher e pet place, diferenciais quando comparado aos demais imóveis da região.

Seguindo o conceito da tecnologia construtiva, o Panorama Diadema conta com construção em alvenaria convencional, o que facilita a realização de reformas e quebra de paredes. Disponibiliza também opções de planta, além dos 2 e 3 dormitórios convencionais: 2 dormitórios com cozinha americana, 2 dormitórios com living ampliado (opção de planta do 3 dormitórios), 2 dormitórios com living ampliado e passa prato (opção de planta do 3 dormitórios) e 3 dormitórios com passa prato. Seu projeto está alinhado às práticas sustentáveis, desenvolvendo medidas como sensores de presença, captação e reuso de água

da chuva, criação de microclima (110 árvores plantadas dentro e fora do condomínio), coleta seletiva de lixo e aquecimento de chuveiros a gás, que incentivam desenvolvimento sustentável e a redução da emissão de poluentes.

Preocupada ainda com o desenvolvimento local e com o meio ambiente, a GMK Incorporadora pretende adotar parte do loteamento Pôr-do-Sol, uma extensa área verde localizada ao lado do empreendimento que pretende ser mantida como opção de lazer para os moradores, garantindo qualidade de vida para a população local.

“Diadema possui a maior densidade demográfica do estado de São Paulo e a segunda maior densidade demográfica do país. Com este empreendimento em Diadema, buscamos investir na região, oferecendo inovações para o mercado de imóveis residenciais, proporcionando maior conforto, lazer e bem-estar aos seus moradores”, afirma Andre Kovari, diretor de negócios da GMK Incorporadora.

O empreendimento, muito bem localizado, tem vista aberta para a cidade de São Bernardo e está próximo ao Centro Comercial de Piraporinha, que oferece rede bancária, supermercados e liga à estação de metro Jabaquara.

A primeira fase do empreendimento tem previsão de entrega para setembro de 2012. Sua conclusão está prevista para novembro de 2013.

#### Sobre a GMK Incorporadora

Atuando no mercado imobiliário desde 1970 e há 26 anos na área de incorporação, a GMK, por meio de parcerias com outras importantes empresas, já incorporou e participou de dezenas de empreendimentos comerciais e residenciais, sempre em regiões estratégicas, contribuindo para a sua valorização.

Seu pioneirismo no ramo da construção civil fez com que a GMK lançasse empreendimentos como o Iguatemi Offices Building, na Faria Lima, o Lex Offices, sucesso de vendas na Barra Funda e o The TAJ, na Vila Olímpia, sede atual da empresa em uma região já consolidada.

Guiada pela responsabilidade social e pela sustentabilidade, a GMK tem entre seus maiores diferenciais a qualidade, a capacitação de seus profissionais, o cuidado no desenvolvimento de seus empreendimentos e, principalmente, o respeito por seus clientes, fornecedores e colaboradores, fatores que a tornaram uma empresa de grande credibilidade no mercado. ([www.gmkincorporadora.com.br](http://www.gmkincorporadora.com.br)).

#### Sobre a TSR Construtora

Ao longo dos anos em que está inserida no ramo da construção civil, a Construtora TSR vem conquistando um espaço cada vez maior no mercado devido a seu enorme acervo técnico e à atenção especial destinada à implantação de novas tecnologias construtivas e à plena satisfação de seus clientes.

Toda a experiência e o excelente padrão de qualidade conquistados na execução dos mais diferentes tipos de projetos, presentes em diversos segmentos – comercial, residencial, industrial, escolar e hospitalar –, garantiram à Construtora credibilidade e solidez, além de um grande portfólio de obras, sempre obedecendo às mais rigorosas especificações técnicas.

#### Sobre a Itaplan Imóveis

A Itaplan Imóveis surge em agosto de 1968, após Fábio Rossi junto com seus irmãos, conseguirem fazer bons negócios a partir de um terreno herdado de seu avô. Esta iniciativa rendeu a procura de muitas pessoas interessadas em vender um imóvel ou terreno de forma rentável.

Há 42 anos no mercado imobiliário brasileiro, a empresa fornece empreendimentos comerciais e residenciais para todas as classes sociais brasileiras. Sempre foi pioneira: na década de 70, trabalhou com o BNH, nos anos 80 com o SFH, nos 90 lançou o plano 100, depois lançou os condomínios/ clubes e agora trabalha o trinômio qualidade/preço acessível/localização.

Com solidez e segurança, está preparada para atender qualquer segmento de imóveis, como residenciais, escritórios, flats e hotéis em qualquer região do país. Possui empreendimentos dentro dos seguintes moldes:

“Itaplan Prime”, voltado a clientes de alto padrão, de classe A;

“Itaplan Financiados”, a especialidade da companhia, para imóveis populares, voltados às classes C, D e E, financiados pela Caixa Econômica Federal;

“Itaplan Corporate”, para empreendimentos comerciais; “Itaplan Internacional”, setor da empresa em fase inicial, que promove parcerias com imobiliárias do exterior;

GMK Incorporadora

Rua Casa do Ator, 1.117 – 17º. Andar – Cj. 171 – Vila Olímpia

São Paulo – SP CEP 04546-004

[www.gmkincorporadora.com.br](http://www.gmkincorporadora.com.br)

***Por Tânia Otranto - MKT MIX Assessoria de Imprensa***